

ANKAUFSPROFIL

Phoenix Real Estate Holding GmbH



Phoenix investiert in Sozialimmobilien und zukunftsfähige Projektentwicklungen. Bei unseren Beteiligungen fokussieren wir uns auf Nachhaltigkeit und generationsübergreifende Immobilien- und Quartiersentwicklungen.

phoenix Real Estate Holding GmbH
Jakob-Kaiser-Str. 13
50858 Köln

Telefon: 0221 16 80 700
E-Mail: office@phoenix-mgmt.de

phoenix

IN KÖLN

In unserer Heimatstadt Köln realisieren wir neben unseren Kernprojekten, den Sozialimmobilien, auch Wohnungsbaumaßnahmen ab 5 Wohneinheiten und kaufen Grundstücke, Abrissobjekte und Resthöfe jeder Größenordnung.

AUSSERHALB VON KÖLN

Lage	■ Bundesländer: NRW, Niedersachsen, Hamburg und Bremen ■ Städte: Einzugsgebiet (10 km) ab 10.000 Einwohner
Grundstücke	■ Immobilienart: Pflegeeinrichtung, betreutes Wohnen, Service Wohnen, Wohnen und Medizinische Versorgungszentren ■ Mindestanforderung Grundstück: 5.000 m² ■ Baurecht: ohne Einschränkungen alle Leistungsphasen denkbar ■ Erschließung: Erschließungs- und Entwicklungsmaßnahmen denkbar
Gebäude	■ Bestandsobjekte mit Revitalisierungspotential und Erweiterungsmöglichkeit ■ Objektart: Pflege, Wohnen und MVZ ■ Mindestgröße Mietfläche: 3.500 m²
Umsatzvolumen	■ 10 bis max. 100 Mio. Euro
Vertragsart	■ Ausschließlich Asset Deals
Ihre Ansprechpartner Senden Sie uns bitte Ihr Angebot per E-Mail an: Telefon: 0221 16 80 700 E-Mail: office@phoenix-mgmt.de	 MATTHIAS WÜNSCH VON DER HEYDEN Geschäftsführer  STEFFEN KUMP Geschäftsführer